



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 465 rub. lome

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS 103/2024

OBJETO: FUTURA E EVENTUAL PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HOTELARIA.

PROCESSO ADMINISTRATIVO: 1545/2024 EDITAL: 027/2024 PREGÃO ELETRÔNICO

INSTRUMENTO PRÉVIO: 324587

HOMOLOGAÇÃO: 22/11/2024

EMPRESA: FUTURA AGÊNCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA.

ENDEREÇO: RUA FLORIANO PEIXOTO DE PAULA, N.º 75, COMPLEMENTO 101, BLOCO 05, SÃO GABRIEL, BELO HORIZONTE - MG.

CNPJ: 08.808.153/0001-71

TELEFONE: 31-3318-8878

E-MAIL: marconi@viagensfutura.com.br

Aos vinte e sete dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, na sala do Órgão Gerenciador, situado na Praça Visconde Figueira, s/n, segundo andar, Centro, Santo Antônio de Pádua/RJ, o responsável pelo Órgão Gerenciador, Sr^a. Maria Cristina Cretton França, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2024, face a classificação da proposta apresentada no PREGÃO ELETRÔNICO, através do procedimento do SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS segundo critérios estabelecidos no EDITAL 027/2024 e, ainda, em virtude da deliberação do Exm^o Sr. Prefeito Municipal, Sr. Paulo Roberto Pinheiro Pinto, decidindo-se pela homologação do resultado da licitação, resolve, registrar os preços apresentados pela empresa acima identificada, representada por Marconi Idelfonso Pereira, portador(a) da carteira de identidade nº MG 7.141.595 (SSPMG), conforme abaixo:

ITEM	QUANT.	UNID	DESCRIÇÃO	VALOR	
				UNIT.	TOTAL
			SERVIÇO DE HOTELARIA		
001	91	UNID	APARTAMENTO INDIVIDUAL/SIMPES. ESPECIFICAÇÃO: quarto individual com cama de casal ou cama de solteiro, ar condicionado, tv, wifi ilimitado, frigobar, ventilador, banheiro interno individual oferecendo toalhas de banho adequada para o uso, materiais de higiene pessoal fornecendo pelo menos papel higiênico, creme dental, sabonete, shampoo, vestuário de cama limpo e adequado para o uso sendo eles pelo menos lençóis, travesseiros com fronhas e edredom, café da manhã contendo pelo menos pão francês, manteiga, café, leite, suco natural, queijo minas frescal, queijo muçarela fatiado, presunto fatiado, pão de queijo, biscoito cream crak, frutas, disponibilizando ESTACIONAMENTO PRIVATIVO.	R\$ 130,91	R\$ 11.912,81



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

1545 / 2024
466 rub. *lome*

			SECRETARIA DE LICITAÇÃO MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA		
002	88	UNID	APARTAMENTO DUPLO. ESPECIFICAÇÃO: quarto individual com duas camas de solteiro, ar condicionado, tv, wifi ilimitado, frigobar, ventilador, banheiro interno individual oferecendo toalhas de banho adequada para o uso, materiais de higiene pessoal fornecendo pelo menos papel higiênico, creme dental, sabonete, shampoo, vestuário de cama limpo e adequado para o uso sendo eles pelo menos lençóis, travesseiros com fronhas e edredom, café da manhã contendo pelo menos pão francês, manteiga, café, leite, suco natural, queijo minas frescal, queijo muçarela fatiado, presunto fatiado, pão de queijo, biscoito cream crak, frutas, disponibilizando ESTACIONAMENTO PRIVATIVO.	R\$ 194,99	R\$ 17.159,12
003	90	UNID	APARTAMENTO TRIPLO. ESPECIFICAÇÃO: quarto triplo com uma cama de casal e uma cama de solteiro OU com três camas de solteiro, ar condicionado, tv, wifi ilimitado, frigobar, ventilador, banheiro interno individual oferecendo toalhas de banho adequada para o uso, materiais de higiene pessoal fornecendo pelo menos papel higiênico, creme dental, sabonete, shampoo, vestuário de cama limpo e adequado para o uso sendo eles pelo menos lençóis, travesseiros com fronhas e edredom, café da manhã contendo pelo menos pão francês, manteiga, café, leite, suco natural, queijo minas frescal, queijo muçarela fatiado, presunto fatiado, pão de queijo, biscoito cream crak, frutas, disponibilizando ESTACIONAMENTO PRIVATIVO.	R\$ 276,99	R\$ 24.929,10
004	55		APARTAMENTO QUADRUPLO. ESPECIFICAÇÃO: quarto quadruplo com duas camas de casal ou quatro camas de solteiro ou uma de casal e duas de solteiro ar condicionado, tv, wifi ilimitado, frigobar, ventilador, banheiro interno individual oferecendo toalhas de banho adequada para o uso, materiais de higiene pessoal fornecendo pelo menos papel higiênico, creme dental, sabonete, shampoo, vestuário de cama limpo e adequado para o uso sendo eles pelo menos lençóis, travesseiros com fronhas e edredom, café da manhã contendo pelo menos pão francês, manteiga, café, leite, suco natural,	R\$ 345,99	R\$ 19.029,45



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 467 rub. lome
SEÇÃO DE LICITAÇÃO
MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

			queijo minas frescal, queijo muçarela fatiado, presunto fatiado, pão de queijo, biscoito cream crak, frutas, disponibilizando ESTACIONAMENTO PRIVATIVO.		
		UNID			
TOTAL					R\$ 73.030,48

CLÁUSULA PRIMEIRA (DA EXECUÇÃO DO OBJETO E REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO)

1.1 O serviço será prestado mediante requisição das secretarias participantes.

1.2 Ficará a cargo da Secretaria solicitante a fiscalização e o acompanhamento da execução de todas as fases e etapas das entregas, conformidade, ateste e recebimento do material;

1.2.1 O não atendimento ao acima imposto, quanto aos requisitos a serem cumpridos pela contratada, poderá implicar no destrato da ata de registro, não dispensadas as sanções previstas em lei.

1-A) DOS REQUISITOS, DO LOCAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇO, DA SUBSTITUIÇÃO E DOS PRAZOS.

1.A).1 DOS REQUISITOS:

- ✓ Licença sanitária;
- ✓ Autorização de localização e funcionamento (ALVARÁ)
- ✓ Obter sistema de segurança e segurança antifurto (sistema de monitoramento por câmeras)
- ✓ Fornecer garagem para 1 veículo por hospedagem;
- ✓ Recepção 24 HS.
- ✓ televisões e canais de TV por assinatura em 100% das unidades de hospedagem;
- ✓ acesso à internet gratuito nas áreas sociais e em 100% das Unidades Habitacionais;
- ✓ mesa de trabalho, com cadeira, iluminação própria e ponto de energia e telefone, possibilitando o uso de aparelhos eletrônicos pessoais;
- ✓ Mini refrigerador em 100% da unidade de hospedagem;
- ✓ Climatização (refrigeração/calefação) adequada em 100% das unidades de hospedagem;



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA
Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1595 / 2024
TOMADA DE PREÇOS: 468 rub. nome
SEÇÃO DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

- ✓ serviço de alimentação disponível para café da manhã composto por no mínimo: pão francês, manteiga, café, leite, suco natural, queijo minas frescal, presunto fatiado, biscoito cream crak e frutas.
- ✓ área de estacionamento;
- ✓ serviços de reserva com atendimento no mínimo 12h por dia;
- ✓ Não havendo acomodação no período da reserva, a contratada deverá providenciar reserva em outro hotel da mesma categoria ou de categoria superior, pelo mesmo valor contratado, cujo pagamento será realizado à Contratada, como se os serviços tivessem sido por ela prestados.
- ✓ Estar sediado no primeiro distrito municipal, em zona urbana.
- ✓ Contar com banheiro interno individual oferecendo toalhas de banho adequada para o uso, materiais de higiene pessoal fornecendo pelo menos papel higiênico e sabonete, vestuário de cama limpo e adequado para o uso sendo eles pelo menos lençóis, travesseiros com fronhas e edredom.

1.A).2 DO LOCAL DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO: O serviço deverá ser prestado dentro da zona urbana municipal, localizada no 1º distrito, ou seja, dentro da sede municipal.

1.A).2.1 A justificativa para a exigência de que a hospedagem ocorra obrigatoriamente dentro do primeiro distrito, em zona urbana do município de Santo Antônio de Pádua, se dá em razão da melhor escolha de solução, dada a economicidade, eficiência e racionalidade na contratação, uma vez que havendo necessidade de transporte dos hóspedes, seria necessário a contratação de uma empresa de transfer ou de colocar a disposição do hospedado, um ou mais carros da municipalidade, com motorista, o que agregaria valor indireto nesta contratação, onerando os cofres públicos, desnecessariamente, uma vez que este requisito aqui previsto, cessaria essa agregação de valor econômico a contratação.

1.A).3 DA SUBSTITUIÇÃO: O fornecedor terá que substituir a hospedagem ou reparar a não conformidade **IMEDIATAMENTE**, que comprometam a utilização e qualidade do serviço, mediante comunicação formal pela secretaria demandante. Caberá ao contratado todos os custos da operação, inclusive os de reparação.

1.A).6.4 DOS PRAZOS: Qualquer alteração do prazo dependerá de prévia e expressa aprovação, por escrito, do contratante.

CLÁUSULA SEGUNDA (DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS)

3.1. As despesas decorrentes da presente licitação correrão à conta do Programa de Trabalho e Elementos de Despesa:

<i>Assessoria Direta do Gabinete</i>		
<i>Programa de Trabalho</i>	<i>Natureza da Despesa</i>	<i>Fonte de Recursos</i>
04.122.0001 2.003	3.3.90.39.00.00.00	704 - Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA
Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 469 rub. nome
SISTEM DE LICITAÇÃO

04.122.0001 2.003	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de Impostos
Secretaria Municipal de Educação		
<i>Programa de Trabalho</i>	<i>Natureza da Despesa</i>	<i>Fonte de Recursos</i>
12.361.0001 2.043	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de Impostos
12.361.0001 2.043	3.3.90.39.00.00.00	573 - Royalties do Petróleo/Gás natural vinc. à Educação
Secretaria Municipal de Cultura		
<i>Programa de Trabalho</i>	<i>Natureza da Despesa</i>	<i>Fonte de Recursos</i>
13.122.0195 2.005	3.3.90.39.00.00.00	704 - Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
13.122.0195 2.005	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de Impostos
13.392.0148.2.261	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de Impostos
13.392.0148.2.261	3.3.90.39.00.00.00	704 - Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social		
<i>Programa de Trabalho</i>	<i>Natureza da Despesa</i>	<i>Fonte de Recursos</i>
08.122.0001 2.129	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de impostos
08.122.0092 2.136	3.3.90.39.00.00.00	501 - Recursos não vinculados de impostos
08.122.0092 2.177	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de impostos
08.122.0092 2.177	3.3.90.39.00.00.00	669 - Outros Recursos vinc. Assistência Social
08.122.0092 2.177	3.3.90.39.00.00.00	660 - Transf. Recurso Fundo Nacional de Assistência Social
08.122.0125 2.097	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de impostos
08.122.0121 2.228	3.3.90.39.00.00.00	660 - Transf. Recurso Fundo Nacional de Assistência Social
08.122.0121 2.228	3.3.90.39.00.00.00	669 - Outros Recursos vinc. Assistência Social
08.122.0125 2.151	3.3.90.39.00.00.00	500 - Recursos não vinculados de impostos
08.122.0125 2.151	3.3.90.39.00.00.00	669 - Outros Recursos vinc. Assistência Social
08.122.0125 2.151	3.3.90.39.00.00.00	660 - Transf. Recurso Fundo Nacional de Assistência Social
Secretaria Municipal de Agricultura		



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA
Estado do Rio de Janeiro

1545 / 2024
Folhas: 470 rub. *lome*
SEÇÃO DE LICITAÇÃO
PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

<i>Programa de Trabalho</i>	<i>Natureza da Despesa</i>	<i>Fonte de Recursos</i>
20.122.0001.2.053	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
20.122.0001.2.053	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
20.608.0051.2.104	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
20.608.0051.2.104	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
Secretaria Municipal de Turismo e Lazer		
<i>Programa de Trabalho</i>	<i>Natureza da Despesa</i>	<i>Fonte de Recursos</i>
27.695.0001.2.186	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
27.695.0001.2.186	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
27.695.0188.2.247	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
27.695.0188.2.247	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
27.695.0188.2.249	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
27.695.0188.2.249	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
27.695.0188.2.250	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
27.695.0188.2.250	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural
27.695.0188.2.251	3.3.90.39.00.00.00	500 –Recursos não vinculados de impostos
27.695.0188.2.251	3.3.90.39.00.00.00	704 – Transf. União ref. Royalties do Petróleo e Gás natural

CLÁUSULA TERCEIRA (DA REVISÃO E REAJUSTE DE PREÇOS)

- 3.1.** Os preços serão fixos e irrevogáveis, e inexistente a possibilidade de adoção pelas partes de qualquer espécie de atualização financeira antes do interregno mínimo de um ano.
- 3.2.** Os preços contratados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens, das obras ou dos serviços contratados, nas seguintes situações:



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA
Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 471 rub. nome
SETOR DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

- 3.3.** em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou ~~em decorrência de fatos~~ imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata ou do contrato tal como pactuados, nos termos do disposto na alínea "d" do inciso II do caput do artigo 124 da Lei nº 14.133, de 2021;
- 3.4.** em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;
- 3.5.** no caso de prorrogação do prazo de vigência contratual, e desde que observado o interregno mínimo de um ano, contado da data base do orçamento estimado, ou, nos reajustes subsequentes ao primeiro ocorrido nesse(s) contrato(s), da data de início dos efeitos financeiros do último reajuste ocorrido, os valores contratados poderão ser reajustados, utilizando-se a variação do Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA), instituído pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE.
- 3.6.** O pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro deverá ser formulado durante a vigência do contrato e antes de eventual prorrogação nos termos do artigo 107 da Lei Federal nº 14.133/2021.
- 3.7.** A Administração deverá efetuar resposta ao pedido de reajuste no prazo máximo de 1 (um) mês, contado da data da sua solicitação.
- 3.8.** O prazo para resposta ao pedido de reajuste de preços somente começará a fluir somente a partir do momento em que o pedido da contratada se encontre correto e completamente instruído.

CLÁUSULA QUARTA (DA GESTÃO CONTRATUAL)

- a)** O gerenciamento e a fiscalização do contrato caberão, respectivamente, a servidores do Setor de Convênios e Contratos e da Secretaria demandante, que determinarão o que for necessário para regularização de faltas ou defeitos, nos termos do art. 117 da Lei Federal nº 14.133/2021, na(s) sua(s) falta(s) ou impedimento(s), ao(s) seu(s) substituto(s).
- b)** Ficam reservados ao gestor do contrato, o direito e a autoridade para resolver todo e qualquer caso singular, omissos ou duvidosos não previstos no processo administrativo e tudo o mais que se relacione com o objeto contratado, desde que não acarrete ônus para o município ou modificação da contratação.
- c)** As decisões que ultrapassarem a competência do gestor do contrato deverão ser solicitadas formalmente à autoridade administrativa imediatamente superior, em tempo hábil para a adoção de medidas;
- d)** A CONTRATADA deverá aceitar, antecipadamente, todos os métodos de inspeção, verificação e controle a serem adotados pela Gestão e pela Fiscalização, obrigando-se a fornecer todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos, soluções e comunicações necessárias ao desenvolvimento de suas atividades.
- e)** A existência e a atuação da Gestão e da Fiscalização em nada restringem a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA, no que concerne ao objeto da contratação, às implicações próximas e remotas perante a Contratante ou perante terceiros, do mesmo modo que a ocorrência de irregularidades decorrentes da sua execução contratual não implicará corresponsabilidade do município ou de seus prepostos, devendo, ainda, a CONTRATADA, sem prejuízo das penalidades previstas, proceder ao ressarcimento imediato ao município dos prejuízos apurados e imputados a falhas em suas atividades.

CLÁUSULA QUINTA (CONDIÇÕES DE PAGAMENTO)

- 5.1** O pagamento será efetuado, até o 30 (trinta) dias contados do recebimento da Nota Fiscal/Fatura, a qual conterá: O endereço completo; O CNPJ; O número da Nota de Empenho; os números do Banco, da Agência e da Conta Corrente do (a) contratado (A); e a descrição do objeto do contrato.

 7



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 472
SITIO DE LICITAÇÃO
PREFEITURA DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

5.2 No preço contratado deverão ser computados todos os impostos, incluindo mão de obra, taxas, fretes e demais despesas que, direta ou indiretamente tenham relação com o objeto deste contrato, isentando o CONTRATANTE de quaisquer ônus por despesas decorrentes.

5.3 Todo e qualquer pagamento devido pela CONTRATANTE será efetuado EXCLUSIVAMENTE através crédito em conta corrente da contratada, devendo, portanto, a CONTRATADA deve informar banco, agência e nº de conta em sua Nota Fiscal em correspondência a parcela executada quanto ao objeto. O processamento do pagamento observará as condições estabelecidas neste termo de referência e a ordem cronológica prevista **no artigo 141 da Lei Federal 14.133/2021**.

5.4 Para execução do pagamento, a CONTRATADA deverá emitir nota fiscal correspondente à sede ou filial que apresentou a documentação na fase de habilitação, sem emendas, rasuras ou borrões, legível e em nome do Município de Santo Antônio de Pádua - RJ.

5.5 Havendo atraso no pagamento, desde que não decorra de ato ou fato atribuível à Contratada, serão devidos pelo Contratante 0,033%, por dia, sobre o valor da parcela devida, a título de compensação financeira.

5.6 Por eventuais atrasos injustificados, serão devidos à Contratada, juros moratórios de 0,01667% ao dia, alcançando ao ano 6% (seis por cento).

5.7 Ocorrendo antecipação no pagamento dentro do prazo estabelecido, o Município de Santo Antônio de Pádua fará jus a um desconto de 0,033% por dia, a título de compensação financeira.

CLÁUSULA SEXTA (DAS OBRIGAÇÕES)

6.1. São obrigações da Contratada:

- a) Credenciar, junto ao Município, preposto para representá-lo e atender às requisições efetuadas pelo Gestor da contratação;
- b) Fornecer os materiais necessários para executar o **serviço** conforme especificações, prazos e nos locais, conforme condições previstas neste TR, Edital e seus Anexos;
- c) Substituir o objeto as suas expensas, no todo ou em parte, quando fornecido com padrão de qualidade não aceito ou reprovado, bem como quando em desacordo com o TR, Edital e seus Anexos;
- d) Responsabilizar-se pelos danos causados ao patrimônio da municipalidade, a seus servidores ou ao público em geral, em decorrência do fornecimento de bem em desacordo com as especificações deste TR, Edital e seus Anexos, ficando obrigada a promover o ressarcimento a preços atualizados dentro de 30 (trinta) dias contados da comprovação de sua responsabilidade, sob pena das medidas judiciais cabíveis;
- e) Promover por sua conta, por meio de seguros, a cobertura dos riscos a que se julgar exposta, em vista das responsabilidades que lhe cabem na execução do objeto, bem como responsabilizar-se pelas despesas dos tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, deslocamento de pessoal, prestação de garantia e quaisquer outras obrigações que incidam ou venham a incidir na execução do objeto;
- f) Prestar todo e qualquer esclarecimento ou informação solicitada pela Fiscalização, atendendo as medidas técnicas e administrativas determinadas por aquela;
- g) Cientificar imediatamente a Fiscalização sobre qualquer ocorrência anormal que afete a execução do **serviço**;
- h) Corrigir, prontamente, quaisquer erros ou malfeitos na execução do **serviço**, atendendo assim, as reclamações, exigências ou observações feitas pela Fiscalização competente.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1595 / 2024
Folhas: 473 rub. 1000
SETOR DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

- i)** Responsabilizar-se pelas despesas dos tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamento de pessoal, prestação de garantia e quaisquer outras que incidam ou venham a incidir na execução do contrato.
- j)** Responsabilizar-se e indenizar por eventuais danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a Fiscalização;
- k)** Manter, durante toda vigência do contrato, as condições de habilitação e qualificação exigidas no Edital, em compatibilidade com as obrigações assumidas;
- l)** Aceitar os acréscimos ou supressões do objeto que se fizerem necessários, na forma prevista no art. 125 da LLCA;
- m)** Não subcontratar ou transferir a outrem, no todo ou em parte, o fornecimento. (art. 122) em quantitativo superior ao autorizado pela administração.
- n)** Adotar todas as medidas preventivas no sentido de se minimizar acidentes ou danos que venham a comprometer a qualidade e a quantidade do **serviço** realizado;
- o)** Garantir que as hospedagens atendam todas as descrições técnicas;
- p)** Apresentação da Nota Fiscal e demais documentos, como o Termo de Garantia do fabricante, em língua portuguesa, contendo todas as informações necessárias, que assegurará a garantia do bem, a contar da data de emissão da Nota Fiscal, o período mínimo de 90 (noventa) dias, mesmo após o encerramento do contrato, quando aplicável;
- q)** Garantia do atendimento as resoluções e normas pertinentes a segurança do trabalho.
- r)** providenciar reserva em outro hotel da mesma categoria ou de categoria superior, pelo mesmo valor contratado, cujo pagamento será realizado à Contratada, como se os serviços tivessem sido por ela prestados, desde que não haja vaga para hospedagem em sua acomodação;
- s)** cancelar as reservas, sem nenhum custo, mediante sua solicitação escrita (por ofício ou por e-mail) quando as reservas forem feitas e por algum eventual imprevisto não mais necessitar.
- t)** informar sobre as solicitações de reserva, independentemente de confirmação, em até duas horas após sua solicitação pela contratante.
- u)** Cientificar os hóspedes que eventuais despesas além das descritas em contrato, correrão as expensas do hóspede, tais como: bebidas em geral, inclusive alcoólicas; serviços de lavanderia; telefonia; alimentação, exceto café da manhã.

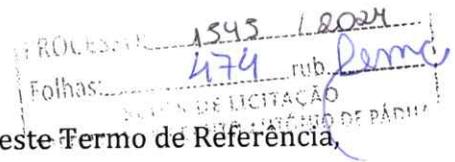
6.2. DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

- a)** Proporcionar todas as facilidades indispensáveis à boa execução do fornecimento, inclusive permitindo o acesso de prepostos ou representantes da CONTRATADA às dependências do local da prestação do **serviço**, no trato de questões relacionadas à execução do objeto;
- b)** Prestar informações e esclarecimentos necessários à execução do objeto que venham a ser solicitados por representante legal ou preposto da CONTRATADA;
- c)** Verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade do **serviço** prestado perante as especificações constantes do TR e da Proposta Comercial, para fins de aceitação e recebimento definitivo;
- d)** Promover o acompanhamento e fiscalização da execução do objeto, de forma a verificar a sua perfeita execução;
- e)** Manter, mediante Fiscalização, registros e documentos de controle relacionados com a execução do serviço;
- f)** Notificar formalmente a CONTRATADA por ocorrências de eventuais imperfeições no curso da execução, fixando prazo para a sua correção;



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro



- g) Aplicar as penalidades por descumprimento de obrigações pactuadas neste Termo de Referência, no edital de licitação e demais anexos;
- h) Verificar, durante a vigência do contrato, a manutenção das condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- i) Efetuar o pagamento do fornecedor, de acordo com as condições de preço e prazo estabelecidos no edital de licitação e seus anexos;
- j) Sustar, no todo ou em parte, a execução do fornecimento do bem, sempre que a medida for considerada necessária;
- k) Não responder por quaisquer compromissos assumidos pela CONTRATADA com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente TR, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da CONTRATADA, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

CLÁUSULA SETIMA (DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES)

7.1. Cometer infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

7.1.1. Deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo Agente de Contratação/Comissão durante o certame;

7.1.2. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

7.1.2.1. Não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

7.1.2.2. Recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;

7.1.2.3. Pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva;

7.1.2.4. Deixar de apresentar amostra; ou

7.1.2.5. Apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;

7.1.3. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

7.1.3.1. Recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;

7.1.4. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;

7.1.5. Fraudar a licitação;

7.1.6. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:

7.1.6.1. Induzir deliberadamente a erro no julgamento;

7.1.6.2. Apresentar amostra falsificada ou deteriorada;

7.1.7. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação

7.2. Com fulcro na Lei nº 14.133/2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

7.2.1. Advertência;

7.2.2. Multa;

7.2.3. Impedimento de licitar e contratar; e



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 475 rub. Domic

7.2.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

7.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

7.3.1. A natureza e a gravidade da infração cometida.

7.3.2. As peculiaridades do caso concreto;

7.3.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;

7.3.4. Os danos que dela provierem para a Administração Pública;

7.3.5. A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

7.4. A multa será recolhida em percentual de 0,5% a 30% incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, a contar da comunicação oficial.

7.5. As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

7.6. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

7.7. A sanção de impedimento de licitar e contratar será aplicada ao responsável em decorrência das infrações administrativas relacionadas nos itens **7.1.1**, **7.1.2** e **7.1.3**, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave, e impedirá o responsável de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do, do município de Santo Antônio de Pádua, ente federativo a qual pertencer o órgão ou entidade, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.

7.8. Poderá ser aplicada ao responsável a sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, em decorrência da prática das infrações dispostas nos itens **7.1.4**, **7.1.5**, **7.1.6**, **7.1.7**, bem como pelas infrações administrativas previstas nos itens **7.1.1**, **7.1.2** e **7.1.3** que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção de impedimento de licitar e contratar, cuja duração observará o prazo previsto no art. 156, §5º, da Lei n.º 14.133/2021.

7.9. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, descrita no item **24.1.3**, caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão ou entidade promotora da licitação, nos termos do art. 90, §5º da Lei Federal 14.133, de 2021.

7.10. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados da data de sua intimação, por publicação no Diário Oficial, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

7.11. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

7.12. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, por publicação no Diário Oficial, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 476 rub. bomo
SEÇÃO DE LICITAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

7.13. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

7.14. A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

7.15. As multas administrativas e moratórias aplicadas serão descontadas da garantia prestada pela Contratada. E, caso a multa aplicada seja de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela sua diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pelo MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA/RJ ou, ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente, em consonância com o parágrafo 8º do artigo 156 da Lei Federal nº 14.133/2021.

CLÁUSULA OITAVA (DAS DISPOSIÇÕES FINAIS)

8.1. A fiscalização e o recebimento do objeto da licitação caberá a SECRETARIA SOLICITANTE a quem a empresa vencedora deverá apresentar-se imediatamente após a retirada da nota de empenho e/ou assinatura do contrato.

8.2. A Contratada deverá manter, durante toda a execução do contrato, as condições de habilitação e qualificação que lhe forem exigidas.

8.3. A Contratada fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessárias na execução do objeto.

8.3.1. As alterações contratuais obedecerão às disposições contidas na minuta do contrato.

8.4. O critério de reajuste do valor contratual obedecerá às disposições contidas na minuta do contrato.

8.5. A execução do objeto licitado obedecerá ao que consta do edital e seus anexos.

8.6. A Contratada fica obrigada a trocar, às suas expensas, o material que vier a ser recusado, certo que o recebimento provisório não importa sua aceitação definitiva. E ainda, é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções.

8.7. A Contratada é responsável pelos ônus, obrigações e encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do objeto, bem como as relativas às legislações civil e criminal. A inadimplência da Contratada com referência a esses encargos não transferem ao Contratante a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato.

8.8. O Contratante não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato.

8.9. A Contratada assume exclusivamente seus riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução das obrigações contratadas, sendo a única responsável por quaisquer danos causados a terceiros e ao Contratante, pelos atos praticados pelos seus empregados, prepostos ou subordinados, mesmo que tenham sido adotadas medidas preventivas.

8.10. A Contratada é obrigada a respeitar as normas de segurança e medicina do trabalho previstas na legislação pertinente, bem como adotar todas as providências e obrigações, quando seus empregados forem vítimas de acidentes de trabalho no desempenho de seus serviços ou em conexão com eles, ainda que verificadas nas dependências de locais do Contratante.

8.11. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

8.12. O MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA poderá revogar ou anular esta licitação, no todo ou em parte, nos termos do artigo 71 da Lei Federal nº 14.133/2021.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
LÍQUIDAÇÃO: 477 rub. LMMC
SECRETARIA DE LICITAÇÃO

- 8.13.** No caso de desfazimento do processo licitatório, fica assegurado o contraditório e a ampla defesa, conforme dispõe o artigo 71, §3º da Lei Federal nº14.133/2021.
- 8.14.** Na contagem dos prazos estabelecidos nesse edital, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento e considerar-se-ão os dias consecutivos.
- 8.15.** Só se iniciam e vencem os prazos em dia de expediente no MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA/RJ.
- 8.16.** A autoridade competente poderá, a qualquer tempo, desclassificar proposta e/ou inabilitar licitantes, que mediante despacho fundamentado, sem que caiba direito a indenização ou ressarcimento e sem prejuízo de outras sanções cabíveis, caso tenha conhecimento de qualquer circunstância anterior ou posterior ao julgamento da licitação, que desabone de alguma forma suas condições.
- 8.17.** Nos casos de rescisão previstos no artigo 115 da Lei Federal nº14.133/2021, a Contratada sofrerá no que couber as consequências indicadas, sem prejuízo das sanções previstas em lei e neste ato convocatório.
- 8.18.** As normas disciplinadoras do certame serão interpretadas em favor da ampliação da disputa, respeitada a igualdade de oportunidade entre os licitantes e desde que não comprometam o interesse público, a finalidade e a segurança da contratação.
- 8.19.** É facultada ao Pregoeiro ou a autoridade superior, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou a complementar a instrução do processo, vedada à inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originalmente da proposta, nos termos do artigo 59, §2º da Lei Federal nº14.133/2021.
- 8.20.** O Pregoeiro, no interesse do MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA/RJ, poderá relevar omissões e falhas formais observadas na documentação e propostas de preços, desde que não contrariem as normas legais e não comprometam a lisura do procedimento licitatório, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.
- 8.21.** Os casos omissos serão decididos pelo Pregoeiro.
- 8.22.** O resultado da licitação será divulgado pelo comprasnet-SIASG através do site www.comprasgovernamentais.gov.br e estará disponível junto ao SETOR DE LICITAÇÃO do MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA/RJ.
- 8.23.** O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.
- 8.24.** Os licitantes intimados deverão prestar quaisquer esclarecimentos adicionais no prazo determinado pelo Pregoeiro.
- 8.25.** Os licitantes devem acompanhar rigorosamente todas as fases do certame licitatório e as operações no sistema eletrônico, inclusive mensagem via chat, sendo responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de qualquer mensagem enviada ou emitida pelo sistema ou de sua desconexão, bem como será responsável pela apresentação dos documentos solicitados nos prazos previstos.
- 8.26.** O licitante deverá indicar ao Pregoeiro todos os meios de contato (telefone/endereço eletrônico - e-mail), para comunicação e, ainda, obriga-se a manter os dados devidamente atualizados durante todo o procedimento licitatório. E será de sua inteira responsabilidade o retorno imediato de todos os atos comunicados, os quais serão considerados recebidos, não lhe cabendo qualquer alegação de não recebimentos dos documentos.
- 8.27.** O Pregoeiro não se responsabilizará por e-mails que, por qualquer motivo, não forem recebidos em virtude de problemas no servidor ou navegador, tanto do MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA/RJ quanto do emissor.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 478 rub. *perme*
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÃO

8.28. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações e convocações durante a sessão pública até o encerramento da licitação no sistema eletrônico, sendo o único responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de qualquer mensagem emitida pelo sistema ou de sua desconexão.

8.29. Caso a etapa de lances ultrapasse o horário de expediente, o certame será suspenso e retornará no horário informado pelo Pregoeiro via chat.

8.30. Não havendo expediente, ocorrendo qualquer fato superveniente ou até mesmo indisponibilidade no sistema comprasnet-SIASG que impeça a realização do certame na data e horário marcado, a sessão pública será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no horário estabelecido no edital, desde que não haja comunicação do Pregoeiro em contrário.

8.31. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, 24h (vinte e quatro horas) de antecedência e a ocorrência será registrada em ata.

8.32. Os preços que vierem a ser pactuados, por decorrência da licitação, serão fixos e irrevogáveis, pelo período de 12 (doze) meses, contados da data de apresentação da proposta.

8.33. Antes da apresentação das propostas de preços, os licitantes deverão tomar conhecimento das normas e diretrizes do MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA/RJ relacionadas com o edital, providenciando a obtenção de todas as informações necessárias sobre as condições e peculiaridades do local onde será executada o objeto e que deverão ser devidamente consideradas na composição dos preços de sua proposta comercial.

8.34. O foro da Cidade e Comarca de SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA /RJ será o único competente para dirimir todas e quaisquer dúvidas relativas ao edital, excluído qualquer outro.

CLÁUSULA NONA (DA VINCULAÇÃO AO EDITAL E A PROPOSTA)

9.1. Este contrato está vinculado ao **Edital 027/2024** bem como a proposta apresentada pela CONTRATADA, independentemente de transcrição, para todos os fins e efeitos legais.

CLÁUSULA DÉCIMA (PRAZO DE VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS)

10.1. O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de 12 (doze) meses, contado da data da sua assinatura.

10.2. O prazo de vigência da ata de registro de preços poderá ser prorrogado, por igual período, desde que comprovado o preço vantajoso, nos termos do art. 84 da Lei Federal nº 14.133/21.

10.3. No caso da prorrogação da vigência da ata de registro de preços, os quantitativos previstos inicialmente serão renovados automaticamente.

10.4. O início da contagem do prazo de execução deverá coincidir a data da assinatura com a data da autorização formal (ordem de serviço), a ser expedida pela Secretaria Solicitante, mediante declaração do servidor responsável atestando o início da atividade.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA (DA SUBCONTRATAÇÃO)

11.1.1. Será admitida a subcontratação, sub-rogação, cessão ou transferência, no limite estabelecido em até 25% do total registrado.

11.1.2. O contratado deverá apresentar à Administração documentação que comprove a capacidade técnica do subcontratado, que será avaliada e juntada aos autos do processo correspondente.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA (DOS TRIBUTOS E DAS DESPESAS)

12.1. O Contratante, por ocasião dos pagamentos referentes à execução do objeto do presente contrato, reserva-se o direito de reter valores relativos aos tributos de sua competência e os



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DE PÁDUA

Estado do Rio de Janeiro

PROCESSO: 1545 / 2024
Folhas: 479 rub. Comarc
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais, parafiscais, contribuições e importâncias devidas à Seguridade Social quando pela legislação vigente for obrigado a realizar a respectiva retenção, recolhendo-se nos prazos legais.

12.2. Constituirá encargo exclusivo da Contratada o pagamento de tributos, tarifas, emolumentos e despesas decorrentes da formalização deste contrato e da execução do seu objeto.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA (DA PUBLICAÇÃO DA ATA)

13.1. A publicação resumida do instrumento dessa ata na imprensa oficial será providenciada pelo Contratante nos termos do artigo 89, § 1º da Lei Federal 14.133/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA (DO FORO)

14.1. O foro da Cidade e Comarca de Santo Antônio de Pádua RJ será o único competente para dirimir todas e quaisquer dúvidas relativas a presente ata, excluído expressamente qualquer outro por mais privilegiado que seja.

MARIA CRISTINA CRETTON FRANÇA
Responsável pelo Órgão Gerenciador

MARCONI IDELFONSO
PEREIRA:01181824630
Assinado de forma digital por
MARCONI IDELFONSO
PEREIRA:01181824630
Dados: 2024.12.02 16:16:55 -03'00'

FUTURA AGÊNCIA DE VIAGENS E TURISMO LTDA
Marconi Idelfonso Pereira